

# Cantera: “escuela del pensamiento comunitario”

## La transformación es evidente luego de 20 años de labor

POR MILDRED RIVERA MARRERO  
mrivera1@elnuevodia.com

CINCUENTA Y CINCO años después de rellenar partes del Caño Martín Peña para ganar terreno y construir una casa, el septuagenario Rosario Marín disfruta de un moderno apartamento al que se mudó hace unos años con su familia sin pagar nada.

El colorido complejo residencial Paseo del Conde -ubicado donde antiguamente hubo un hipódromo y vertederos clandestinos en la comunidad- es uno de los cinco proyectos de viviendas que ha construido la Compañía para el Desarrollo Integral de la Península de Cantera (CDIPC) y a los que se han realojado cerca de 300 familias que vivían en áreas inundables, entre otras condiciones.

“Para mí ha sido un cambio grande porque nosotros cuando llegamos a Cantera empezamos a rellenar y a hacer aquellos solares”, afirmó Marín, durante una visita de **El Nuevo Día** a la Península de Cantera, en la que la CDIPC ha invertido cerca de \$30 millones en los pasados años, en adición a lo que han hecho varias agencias y el municipio de San Juan.

Descrito por la socióloga Nilsa Medina como un “ícono de la lucha por la equidad” y una “escuela del pensamiento comunitario”, el esfuerzo de los residentes de Cantera tiene entre sus raíces la intención gubernamental de expropiarlos.

Cuando el paso del huracán Hugo provocó grandes destrozos en la comunidad en 1989, “ya había una urgencia por un proceso de desalojo” y se constituyó el primer consejo vecinal a iniciativa de la monja Isabel Pérez Calderón y el padre Juan Martínez, explicó Mabel Román, directora del Programa de Desarrollo Humano de la CDIPC.

La religiosa se comunicó con la entonces secretaria de la Gobernación, Sila Calderón, y se inició un proceso de colaboración entre gobierno y sector privado que resultó en la ley que creó la CDIPC, mediante el cual reciben fondos públicos y tienen una línea de crédito para cumplir con el plan de desarrollo que planificaron a largo plazo y que va por la fase 4.

Román recordó que desde el principio ha habido reuniones y comités en los que los residentes participaron y decidieron, en consenso, qué áreas querían desarrollar. En esos diálogos descubrieron que junto con los problemas de infraestructura, terrenos en los que por



BRIGADAS de obreros externos junto con residentes de la Península de Cantera trabajan en la construcción de un sistema sanitario para toda la comun

## Proyectos

**Cinco proyectos de vivienda para residentes de la comunidad, algunos para renta, a los que se han mudado 300 familias.**

- Rehabilitación de la entrada a la comunidad.
- Rehabilitación de los residenciales Las Margaritas y Batolomé de las Casas.
- Conversión de la escuela Albert Einstein en una técnica vocacional.
- Construcción de un puente sobre el Caño Martín Peña.
- Centro Comunitario.
- Centro de Estudios y recursos educativos.
- Cyber Café.
- (En construcción) Sistema sanitario, mejoras al sistema eléctrico.
- (En construcción) Paseo lineal.
- (En organización) Proyecto ecoturístico para visitar el Caño Martín Peña en lancha.
- (En planificación) Proyecto de vivienda para jóvenes.

años se acumuló basura, acceso y viviendas, también había deficiencias en el desarrollo socioeconómico, entre otros aspectos, dijo Román.

Aunque han sido muchos los tropiezos que han tenido en los pasados 20 años, el éxito que muchos sectores le atribuyen a la CDIPC se basa en la educación, la perseverancia, la participación y la transparencia de sus procesos, coinci-

dieron la presidenta del Consejo Vecinal, Gertrudis Calderón, y el líder comunitario José Santiago “Chago” Reillo.

Los cientos de talleres y conversatorios para enseñar a los residentes desde cómo llevar una reunión y cómo cabildear y defender sus proyectos, hasta el desarrollo de programas empresariales y formación de líderes lograron crear una dinámica social y una transformación de la cual ha sido testigo activo el padre Nicolás “Colacho” Navarro, según contó.

De hecho, como parte de la participación y el apoderamiento que se promueve entre los residentes, en los proyectos de construcción se le da empleo a residentes, en la medida de lo posible. Así, **El Nuevo Día** encontró a Aida Ester “Piri” González, trabajando con una pala en el proyecto de instalar tuberías para el sistema sanitario que se hace, junto con mejoras al sistema eléctrico y de agua potable a un costo de \$14 millones.

“Quiero quedarme en mi Cantera”, dijo González, luego de reconocer que el lugar ha experimentado una mejoría en los pasados años.

En el desarrollo de Cantera “lo importante del proceso ha sido la visión de la permanencia en la comunidad”, sostuvo Gertrudis Calderón, con quien coincidió, por separado, el comerciante Luis García.



Mientras, Reillo opinó igual con el padre Colacho en que se ha logrado una continuidad en los trabajos porque los líderes han permanecido por muchos años, como el presidente de la Junta de Directores de la CDIPC, Federico Stubbe, que lleva más de una década en ese cargo. Pero Reillo también destacó que ha sido vital incluir a los jóvenes en el proceso para asegurar la continuidad del liderato y la revitalización de ideas.

**DON** Rosario Marín disfruta de un moderno apartamento al que se mudó con su familia en la misma comunidad hace tres años.